



RÉUNION PUBLIQUE

OCTOBRE 2025

MAIRIE DE BENET

Sommaire

1. LES GRANDS PROJETS
2. SÉCURITÉ
3. VIE SPORTIVE
4. CULTURE
5. PATRIMOINE
6. VIE CITOYENNE
7. ENVIRONNEMENT
8. AMÉLIORATION DU CADRE DE VIE
9. VOIRIE ET URBANISME
10. ANIMATION DE LA VIE LOCALE



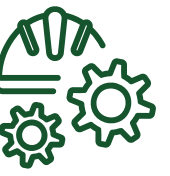


LES GRANDS PROJETS

L'habitat inclusif

- **40 logements**, dont **21 inclusifs** pour seniors & personnes en situation d'handicap
- Objectif : autonomie + solidarité dans un cadre sécurisé
- En face de la maison de santé intercommunale et de l'EHPAD La Villa Beneto
- Espaces : **logements collectifs & individuels, CCAS, espaces d'activités**
- «La liberté de choix, la solidarité de voisinage et la solidarité autour de projets communs.»
- **Projet partenarial** : Vendée Logement + soutien État, Région, CNSA, partenaires
- La commune de Benet propose deux lots à bâtir sur le site

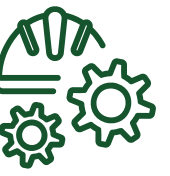




Végétalisation des cours d'école

- Offrir aux enfants un environnement plus sain, naturel et adapté aux défis climatiques.
- Réduire les îlots de chaleur en remplaçant le bitume par des zones végétales.
- Développer de nouvelles formes de jeux et d'apprentissages.
- Encourager le vivre-ensemble grâce à des espaces diversifiés.
- Projet co-construit avec enseignants, parents, associations et spécialistes.



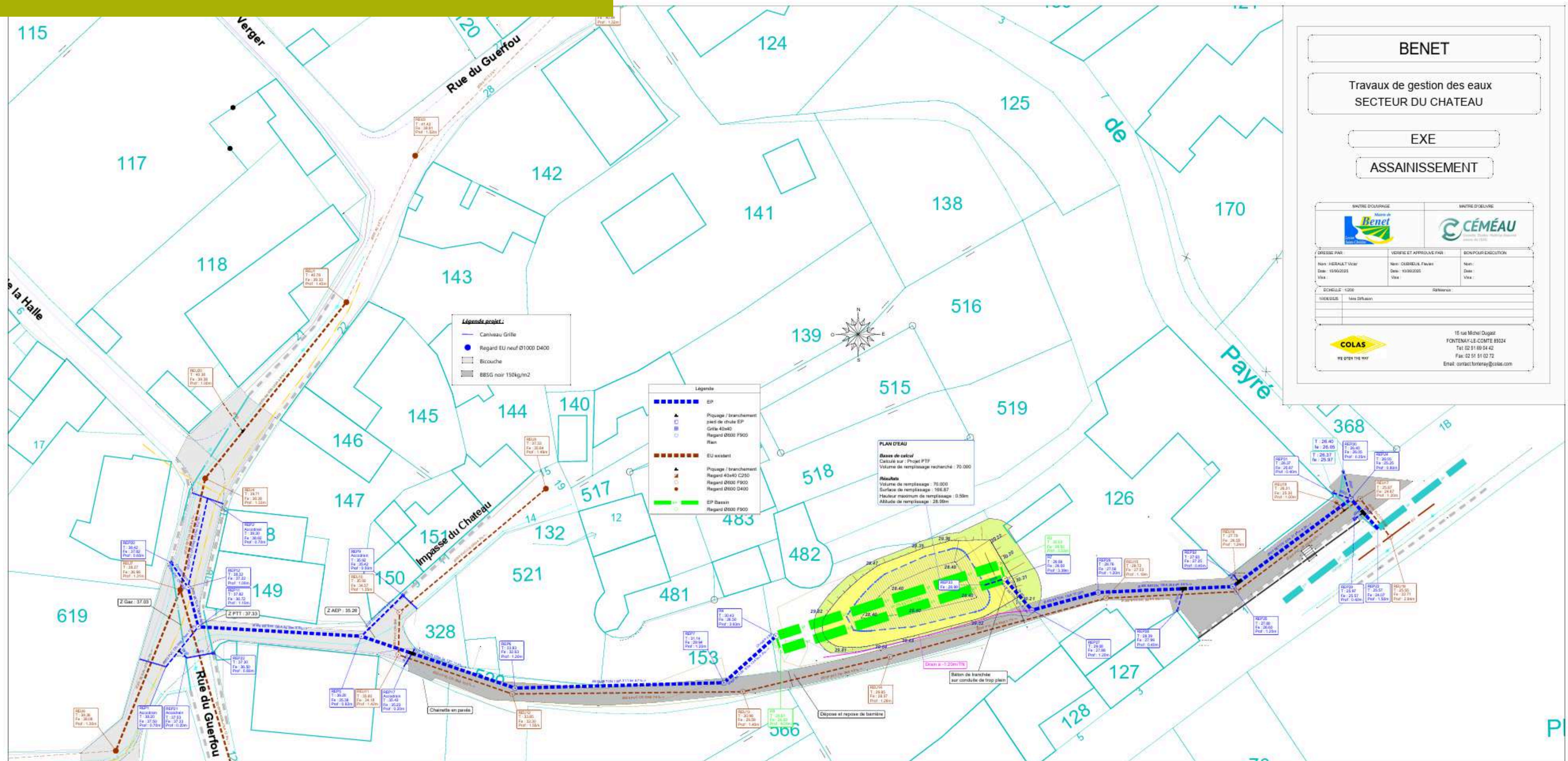


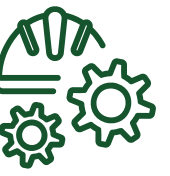
Requalification de l'entrée de bourg

- Créer un axe agréable et sécurisé
- Mieux équilibrer la place des voitures, piétons et cyclistes
- Sécuriser l'entrée de ville et la valoriser
- Développer les mobilités douces (cheminements sécurisés)
- Réduire l'emprise automobile
- Une démarche inscrite dans une **logique durable et partagée**



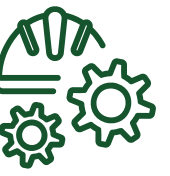
Réseau pluvial





Réseau pluvial

- Rue du Guerfou / Impasse du Château
- Étude confiée au bureau CEMEAU (réseaux + bassin d'infiltration)
- Travaux réalisés par COLAS : 220 000 € HT
- Durée : mi-juin → fin juillet
- Installation : 2 rangées de buses Ø1200 mm
- Capacité de tamponnage ~170 m³
- Conçus pour anticiper les effets du changement climatique



Ilôt de la Combe

- Projet emblématique de la revitalisation du centre-bourg
- **Maîtrise d'œuvre par la mairie et l'Etablissement Public Français**
- **5 logements sociaux : 3 deux pièces et 2 trois pièces**
- Réponse aux besoins croissants en habitat
- **Écorénovation** ambitieuse, appuyée par une étude de faisabilité

La Fabrique

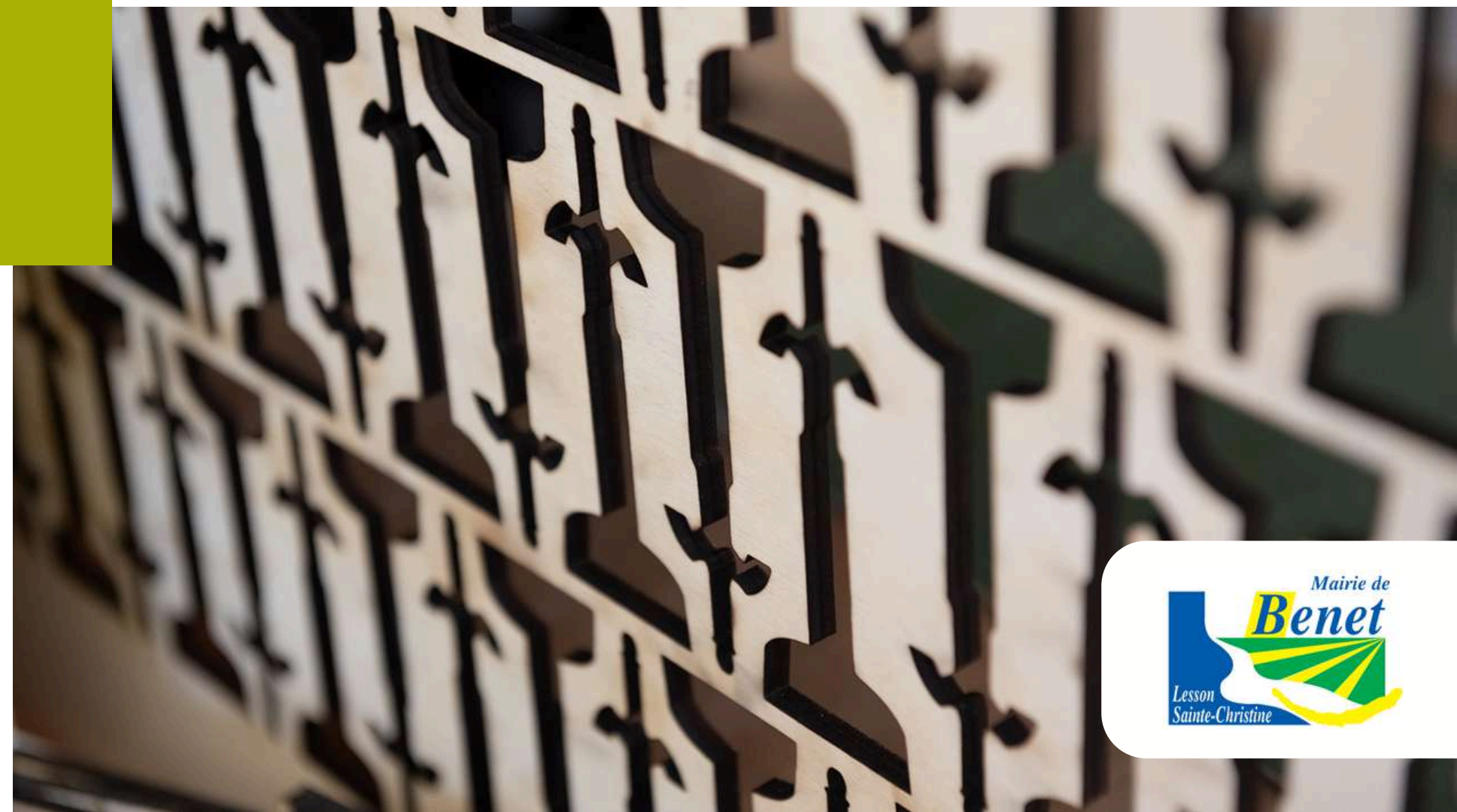
- Lieu d'innovation et de partage, **porté en partenariat avec Le Kiosque**, dans un esprit de coopération
- Aménagement en **novembre**

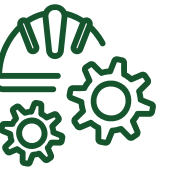
DEUX FAB-LABS

- **Micro-Folie** : outils numériques & créatifs
- **Le Kiosque** : fabrication manuelle, prototypage, expérimentation collective

Services complémentaires :

- **Bricothèque** : emprunt d'outils pour projets personnels
- **Recyclerie** : seconde vie aux objets, consommation durable





Rénovation des salles de sport

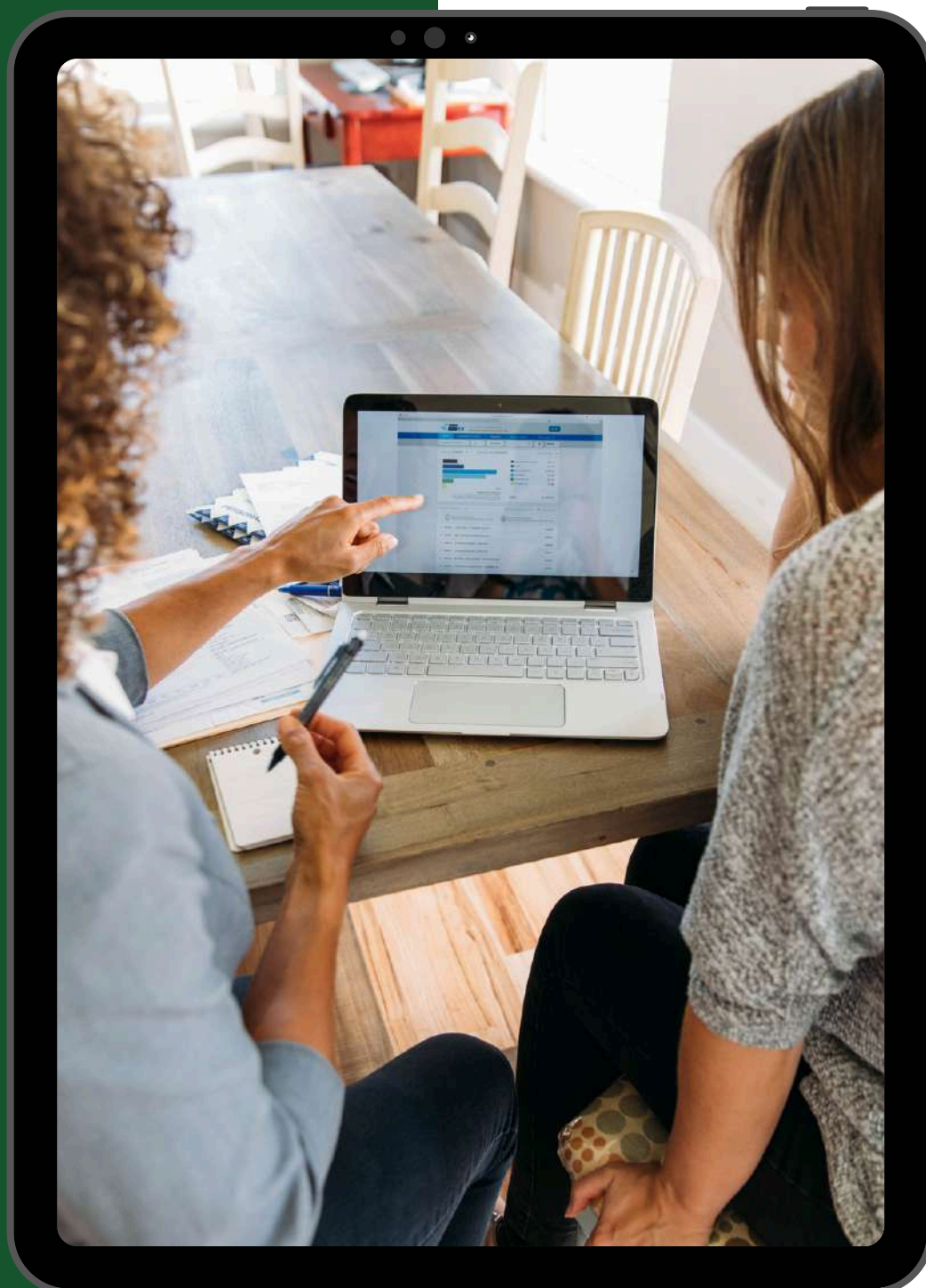
- Compétence de la Communauté de Communes Vendée Sèvre Autise
- **Plus gros projet du programme pluriannuel d'investissements**
- **1,3 Millions € HT** de travaux prévus et cela ne suffira peut être pas !
- La première salle a déjà 33 ans et la rénovation thermique est difficile

ACTION SOCIALE





Les permanences sociales



Marie-Luce Monmaneix, adjointe aux affaires sociales vous accueille les **mardis, de 15h à 16h**, en mairie ou sur rendez-vous pour répondre à vos questions sur :

- Aides financières/alimentaires ponctuelles
- Soutien aux personnes âgées (orientation vers services sociaux)
- Aides pour la jeunesse : permis, BAFA, argent de poche

ASSISTANTE SOCIALE
Estelle Chaignepain

Permanence au Kiosque :

Mercredi

9h30-12h30 | 14h-17h

> Sur RDV au 02 51 53 67 00

**MISSION LOCALE :
INSERTION PROFESSIONNELLE**
Myriam Pagot

Permanence au Kiosque :

4e mardi du mois

14h-17h

> Sur RDV au 02 51 51 17 57



Le dispositif argent de poche

- 17 jeunes de 15 à 18 ans se sont investis durant juillet et août
- **Missions variées** auprès des services municipaux et des associations locales
- Objectifs : découvrir le monde du travail, s'impliquer dans la vie locale et gagner un revenu en autonomie
- **Merci aux encadrants** : agents municipaux et partenaires associatifs !

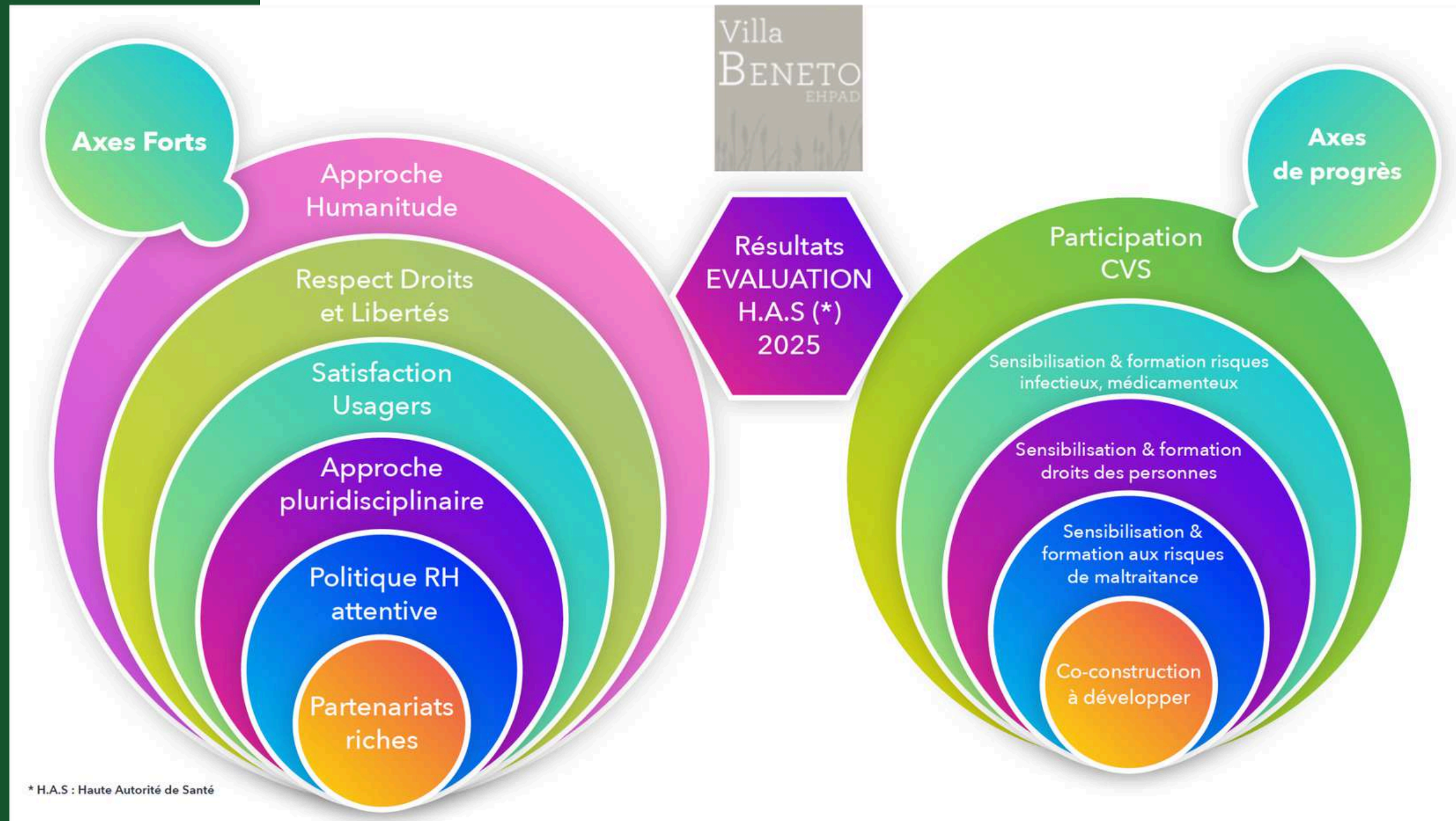




Le repas des aînés

- Plus de 200 participants pour un moment festif et convivial
- Mme Rousseau et M. Suire, doyens de l'assemblée, mis à l'honneur
- Service assuré par 14 conseillers municipaux et 8 jeunes du CMJ
- Prochain repas des aînés : Dimanche 14 décembre 2025

La Villa BENETO





LES AMIS DE LA VILLA BENETO



- **Ciné-club** Villa BENETO : séances ouvertes à tous
- Association « Le Chevalet » : **ateliers et expositions artistiques**
- **Partenariats** avec la bibliothèque Gabriel-Delaunay, la crèche, le relais petite enfance
- **Actions de prévention** : Journée Nationale de l'Audition, Quinzaine Bleue, Journée des Aidants, etc.
- **Animations** de la Place du Village : jeux, café patois, chorale, Marché de Noël...



SÉCURITÉ



La police municipale

Elodie Ragon, policière municipale, est disponible pour **répondre aux doléances des administrés** sur les sujets relevant de sa compétence.

Son rôle :

- Présence sur le terrain
- Veiller à la tranquillité publique
- Prévenir les incivilités
- Être à l'écoute des habitants



La brigade mobile de gendarmerie

- Installation prévue en 2026 avec des bureaux administratifs dans l'ancienne mairie. **MAIS accueil des habitants dans leur fourgon aménagé mobile.**
- Objectif : renforcer la présence des forces de l'ordre sur le terrain
- **Dispositif de proximité** adapté aux besoins du territoire et de la population

A person is skateboarding on a metal ledge in a park. The person is wearing a blue shirt and blue pants, and is in a crouched position with arms outstretched. The background features lush green trees and a blue sky with white clouds. In the foreground, there are several bright red poppies in a field of green grass. A dark green rectangular box with rounded corners is overlaid on the center of the image, containing the text "VIE SPORTIVE" in white, bold, sans-serif capital letters.

VIE SPORTIVE

22 associations
sportives

3 terrains de
football

2 courts de
tennis

1 complexe
sportif

1 skate-park

2 city-stades

1 500
licenciés et
adhérents

113
heures/semaine d'activités
sportives dans les salles
omnisports

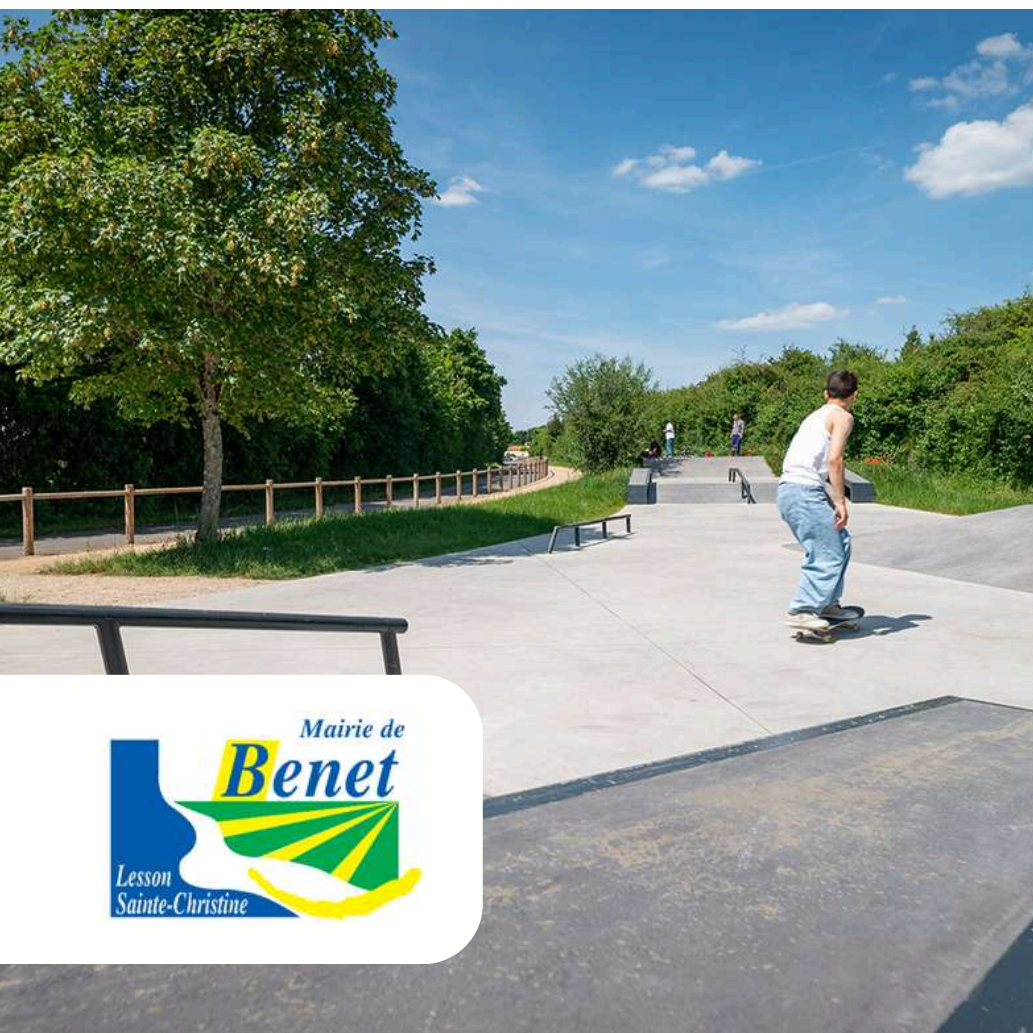
1 piscine
d'été

La plaine des sports

- Aménagement **autour des salles omnisports** et des stades de foot (de la rue de la Gare à la rue de l'Aumônerie)
- **Projet en cours de réflexion**, avec le soutien de l'État et de la Région
- Objectif : structurer et prolonger les équipements existants
- Répondre aux besoins des clubs sportifs, établissements scolaires, habitants
- Promouvoir une pratique sportive accessible et diversifiée

Le skate park

- Situé rue de l'Aumônerie, près des salles omnisports
- Mis en service à l'automne 2024
- Un espace fréquenté par de nombreux jeunes
- Ouvert à tous les niveaux : skate, trottinette, BMX
- Une animation a été réalisée en juillet
- Enrichit l'offre sportive locale et dynamise le quartier sportif





Octobre Rose

- Dimanche 5 octobre, la commune de Benet, avec l'Office Municipal des Sports, s'est mobilisée pour Octobre Rose
- Objectif : **sensibiliser au dépistage du cancer du sein et récolter des fonds pour la recherche & la qualité de vie des malades**
- Deux parcours balisés : 5 km & 8 km

› RÉSULTAT

- **245 participants au total**
- **1 535€ reversés à la Ligue contre le cancer**



CULTURE



La bibliothèque Gabriel-Delaunay

Des animations toute l'année

- **Bébés lecteurs** : Les couleurs, Les chats, L'automne
- **Dédicaces** : Laurent Cornu | Sylvain Prudhomme | Isabelle Savariau & Jean-Claude Coursaud
- **Expositions** : *L'art au bout des doigts*, peintures, photos, kirigamis, *Le printemps des poètes*
- Projections
- **Spectacles** : Gosses en guerre | Nahuel, l'arbre qui parle | Garde tes roses, je veux tes droits | Les ballons du souvenir | Ô Poil | Fabul
- **Des événements nationaux** : Biblis en folie, le printemps des poètes, la fête de la Musique, le prix chronos
- **Activités manuelles** : kirigami, crochet, masques, cartes et étoiles de Noël
- **Matinées jeux de société**
- **Projets de médiation culturelle** avec les écoles, la Crèche des Oursons, la Villa Beneto
- **Des événements en partenariat avec la CCVSA** : De Rives en livres, Partir en livre

La bibliothèque Gabriel-Delaunay

Un cycle sur les sciences

- Ouverture de la bouturothèque
- Expériences scientifiques
- Concours de nouvelles : 56 participants

Un cycle sur le handicap

- Ateliers de langues de signes
- L'art au bout des doigts
- Initiation de braille
- Rencontre handisport





La Micro-Folie

- Un lieu de vie culturelle et d'échanges animé par un médiateur culturel.
- **Gratuit et ouvert à tous**, sans inscription.
- **Les Mardis du Transfo** : une programmation variée chaque semaine : ciné-club, musée numérique, rencontres, sorties, etc...
- **Le FabLab** : un lieu pour inventer, partager, créer ensemble. Des stages pendant les vacances scolaires : création de bornes d'arcades, de jeux en bois, etc...
- **Médiation culturelle** : actions auprès des écoles, de la Villa Beneto et des habitants

La Micro-Folie

- Une nouvelle animation : **le musée numérique en visite libre**
- **Découverte en autonomie d'œuvres majeures de l'histoire de l'art** sur tablettes numériques et projection grand écran
- Une animation pensée pour **un public familial**
- **Tous les mercredis matin**, en période scolaire, de 10h à 12h, au Transfo
- **Gratuit et sans inscription**

Le Transfo

- **Une programmation pour tous** : spectacles, conférences, fête nationale du court-métrage, festival du cinéma espagnol , expositions, etc...
- **Des résidences d'artistes** : projets menés en immersion avec les habitants, en particulier les jeunes, avec restitution publique des créations.
- **Un soutien constant aux associations** afin d'enrichir la proposition culturelle locale
- Ils sont passés au Transfo cette année : "Nous les fous" Cie Le Chant de la Carpe, "Toutes les autres" Cie OrNotToBe, "Les dangers de la lecture", Titus, Cie Caus'Toujours



LES DANGERS DE LA LECTURE



THÉÂTRE
Samedi 4 octobre | 20:00



Conférence assez pertinente
de et par Titus / Compagnie Caus'Toujours

LE TRANSFO
45 RUE DE LA COMBE
85490 BENET

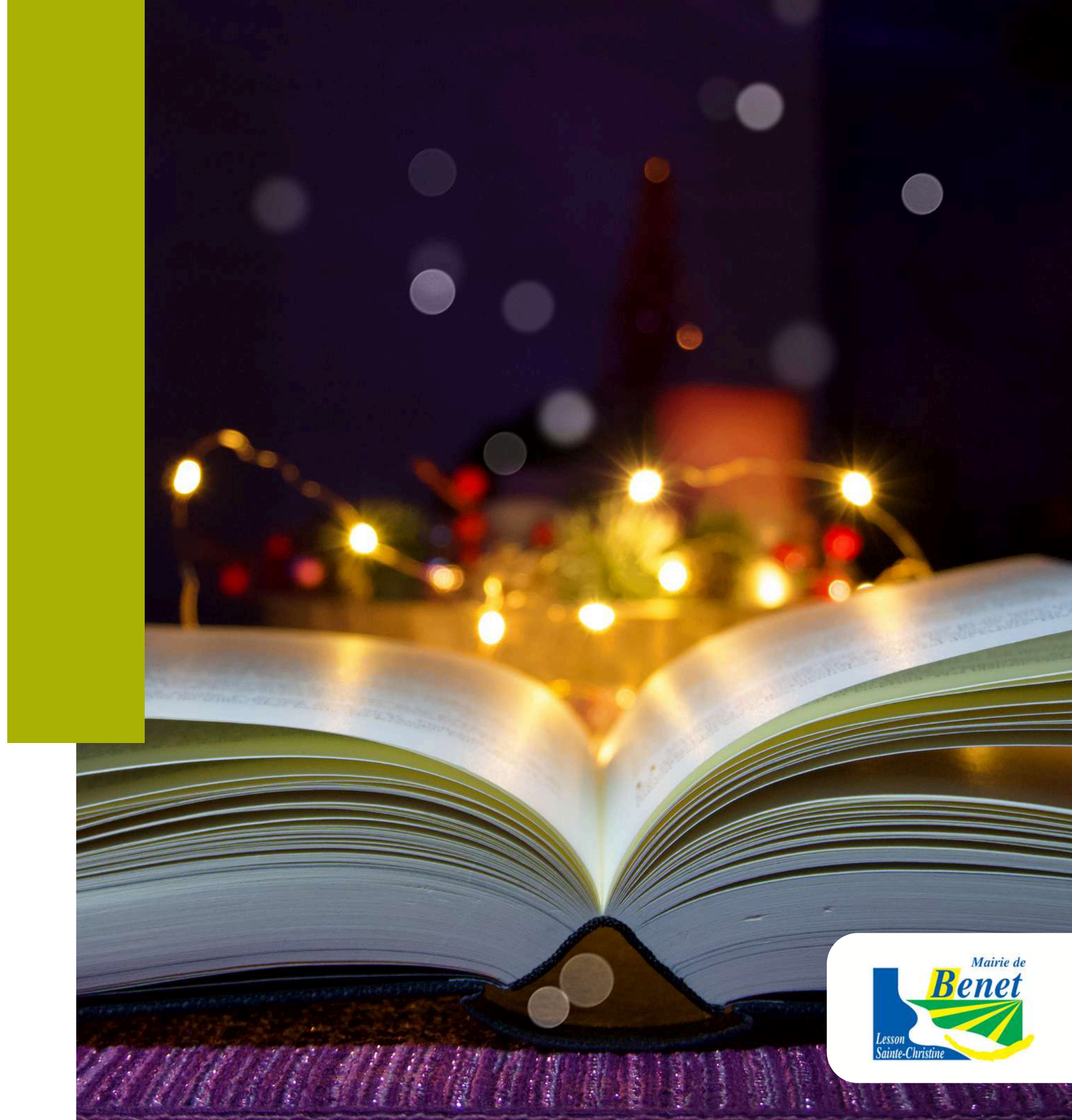
→ **INFOS**



Sans réservation
02 51 51 35 41 | www.mairie-benet.fr

Le Salon du livre

- Créé en 2022, porté par la bibliothèque et les associations locales
- Un rendez-vous biennal dédié aux auteurs locaux
- Au programme : Rencontres, conférences, ateliers, dédicaces
- Une ambiance conviviale et fédératrice autour de la lecture
- **Prochaine édition : 25 janvier 2026** (avec des temps forts dès le 23 janvier)



Partenariat culturel avec la CCVSA

La CCVSA soutient les initiatives locales et pilote l'École Intercommunale de Musique.

Événements phares :

- **Partir en Livre** : promotion du plaisir de lire auprès des jeunes, sur tout le territoire
- **Cinéma de plein air** aux fours à chaux : festival « Le plein de Super », des courts-métrages venus du monde entier
- **Comité de lecture de Rives en Livre** : échanges et découvertes littéraires autour de sélections partagées



A scenic view of a stone tower, likely part of a castle or fortress, partially covered in ivy. The tower is situated in a lush green field filled with numerous white daisies with yellow centers. The background shows more greenery and a clear blue sky with a few white clouds. A dark green rectangular box with rounded corners is overlaid on the image, containing the word "PATRIMOINE" in white capital letters.

PATRIMOINE

La préservation du patrimoine

Les puits anciens

- Programme de restauration engagé depuis 2003 avec Arnaud Vauvert, ferronnier.
- Objectif : préserver l'architecture et sensibiliser à l'histoire de l'eau.

Les murets en pierre sèche

- Patrimoine immatériel de l'UNESCO, refuge pour biodiversité locale.
- Dispositif d'aide financière pour les propriétaires par la mairie et la Fondation du patrimoine.

Inventaire du petit patrimoine

- Réalisé avec élus et association historique.



La préservation des églises

Église Saint-Eulalie

- Travaux en cours sur le toit pour renforcer la sécurité du bâtiment.

Église de Sainte-Christine

- Petits travaux de remise en état :
 - › Traitement des moisissures
 - › Réparation des gouttières défailantes
 - › Reprise des joints au niveau des vitraux
 - › Remise aux normes des installations



Journée du patrimoine

- Le 19 septembre aux Fours à Chaux
- Visites guidées et découvertes géologiques
- 150 visiteurs emmenés par des guides bénévoles enthousiastes
- Merci à Jean-Marie Vergnault et à l'Association pour la Sauvegarde du Patrimoine Industriel



La signalétique du Transfo

- Installation prochaine de **panneaux signalétiques**
- Objectif : **valoriser la programmation culturelle** du Transfo et de la Micro-Folie
- **Meilleur accès à l'information** pour les habitants
- Localisation des panneaux :
 - › LeTransfo
 - › Rue de la Combe
 - › Place du Champ de Foire



Baludik

- Application mobile gratuite pour découvrir le territoire de façon ludique
- Fonctionnement : **jeu de piste** → suivre les indices pour chaque étape
- À chaque étape : contenu enrichi débloqué, notification par vibration du téléphone
- Types de balades possibles :
 - › Balades culturelles
 - › Jeux de piste / chasses au trésor
 - › Enquêtes policières
- Objectif : **faire connaître les itinéraires et richesses locales autrement**



VIE CITOYENNE

A photograph of a modern, brightly lit meeting room. In the foreground, a long, curved wooden table is surrounded by several brown leather chairs with metal bases. The room has a high ceiling with large, circular, recessed light fixtures. A large window on the left side of the room offers a view of greenery outside. On the right, a wooden door is partially visible, with some text on it that is not clearly legible. The overall atmosphere is professional and contemporary.

L'Heure Civique

- 1h par mois (ou plus !) pour aider sa commune
- **Missions variées** : événements, nettoyage, aide aux aînés...
- En début d'année : **entretien du jardin médiéval par un groupe d'habitants** → désherbage, taille et bonne humeur !
- **Pas d'engagement long terme** → coup de main ponctuel
- Une communauté de bénévoles occasionnels qui créent du **lien social**
- **Inscriptions ouvertes** : site de la Ville ou mairie





Le quart d'heure citoyen

- Temps d'échange avant chaque conseil municipal
- Sans filtre, sans rendez-vous : **chacun peut s'exprimer librement sur un sujet d'ordre général**
- Posez une question, partagez une idée, proposez une action
- Cette année, plusieurs citoyens sont venus partager leurs préoccupations locales : moustiques tigres, rythmes scolaires, Ukraine...



Le Conseil Municipal des Jeunes



- 16 jeunes élus (CM1 → 5e) impliqués dans la vie de la commune
- Un lieu d'apprentissage de la démocratie locale
- Séjour à Paris : découverte du Sénat , rencontre du Premier Ministre, immersion à l'Assemblée nationale
- Objectif : éduquer à la citoyenneté et renforcer le sentiment d'appartenance à la collectivité

Accueil des nouveaux habitants

- **Vendredi 19 septembre** : accueil des nouveaux habitants par les élus et la directrice du centre socio-culturel Le Kiosque, dans l'auditorium du Transfo.
- **Une vingtaine de familles présentes** sur la cinquantaine invitée.
- Au programme : présentation de la ville, de ses équipements et services et mise en avant des activités sportives et culturelles
- La soirée s'est poursuivie autour d'un verre de bienvenue.
- Outil remis : le Guide pratique de Benet, présentant les informations utiles, les associations et les commerces de la commune.



-
- A large group of people, mostly middle-aged and older, are seated in a room with high ceilings and large windows. They are facing towards the front of the room, where a presentation or meeting is taking place. The room has a modern, industrial feel with exposed brick and large windows. A logo for 'Mairie de Benet' is overlaid on the bottom left of the image. The logo features a stylized 'B' in blue and yellow, with the text 'Mairie de Benet' and 'Lesson Sainte-Christine' below it.

Budget participatif

- Transformer les idées citoyennes en projets concrets
- Enveloppe dédiée : 5 000 €
- Ouvert à tous les habitants
- Objectif : **co-construire la ville** selon les priorités locales
- 2 projets reçus
- Validation des 2 projets

BUDGET participatif 2025

*Vous avez un projet
pour Benet ?*

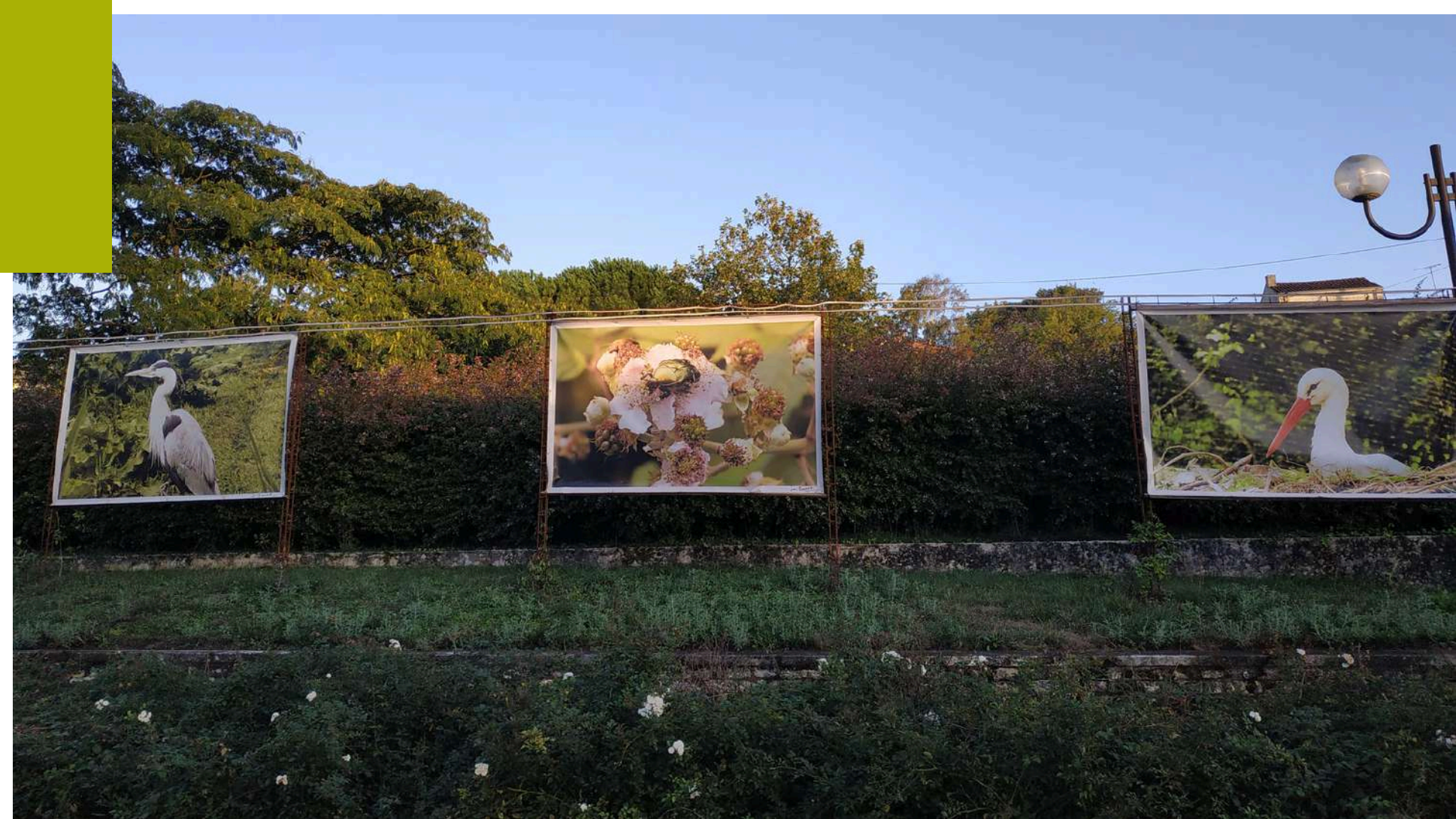




ENVIRONNEMENT

Atlas de la biodiversité

- En partenariat avec le PNR Marais Poitevin
- Projet scientifique et **participatif**
- Vise à **recenser les espèces animales et végétales** sur notre territoire
- Des **animations** organisées tout au long de l'année : exposition, stand d'information, etc...



Les projets de reboisement

- **Une naissance, un arbre** : 27 arbres plantés entre les lotissements de la Saulnerie et de la Palombière
- **Plantation de haies champêtres** en partenariat avec l'ASSOCOFAR, la Chambre d'agriculture de Vendée, le soutien du Conseil départemental et la fédération des chasseurs : 640 mètres de haies et 15 alignements



Projet de Label Territoire Bio Engagé

- Labellisation en cours avec la Région Pays de la Loire et Interbio
- À Benet, 25% des achats alimentaires de la cantine sont bio

Objectifs du label

- Valoriser les collectivités qui intègrent du bio en restauration collective

Une démarche qui soutient :

- La santé des enfants
- Le respect de l'environnement
- L'agriculture locale





AMÉLIORATION DU CADRE DE VIE

- Un nouvel espace de jeux à Aziré
- Installation de **tables de pique-nique** à Lesson
- La rénovation du **boulodrome de Nessier**
- Des **abribus restaurés** à Aziré
- Création de **nouveaux toilettes publiques**
- **Travaux électriques** dans le local associatif de Chez Alfred
- **Travaux** dans la maison des chasseurs



VOIRIE & URBANISME



Urbanisme

Nombre de dépôts de déclarations préalables : 81

- 28 poses de panneaux photovoltaïques
- 3 piscines
- 12 travaux sur des ouvertures
- 7 réfections de toiture
- 4 isolations par l'extérieur
- 2 divisions de terrain en vue de construire
- 55 constructions inférieures à 20 m² ou autres travaux dont 4 abris de jardin, 3 extensions, 3 réfections de toiture, 2 vérandas, 4 murs de clôture et 4 pergolas

➡ - 22% par rapport à 2024



Urbanisme

Nombre de dépôts de permis de construire : 21

- 9 maisons individuelles
- 1 extension
- 2 rénovations
- 7 préau, garage, abri de jardin, ateliers

➡ même nombre qu'en 2024

Nombre de lotissement en cours sur la commune : 5

- Lotissement de la Borderie
- Lotissement Les Carreliers
- Lotissement de la Boulitrie
- Lotissement des Jardins de Lesson
- Lotissement du Pré Renaudet

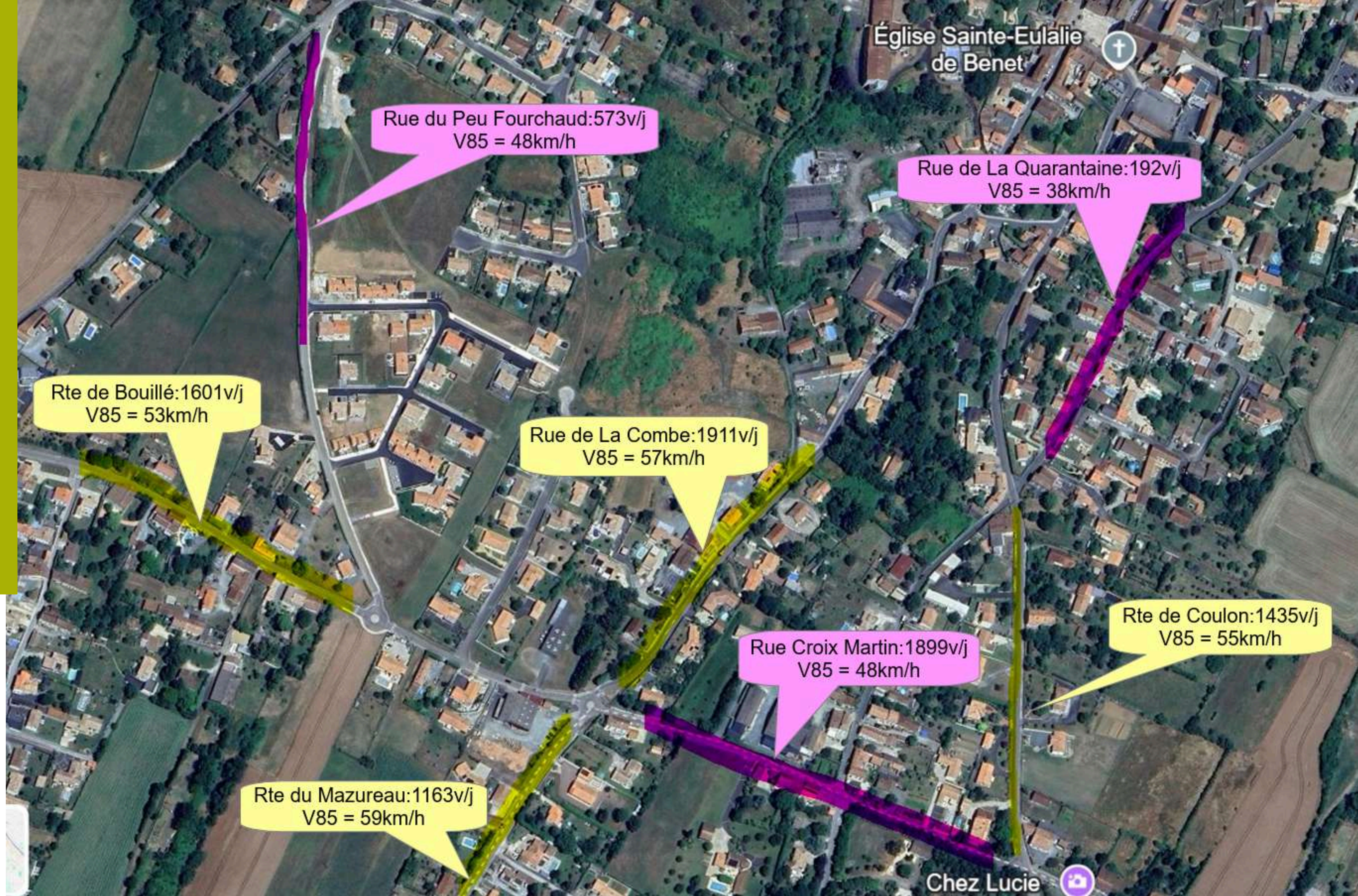
› Renseignements auprès du service urbanisme.



comptage routier



comptage routier



comptage routier



Les chantiers de voirie

- Voie communale de Villeneuve à Aziré
- Rue de Frémondrière à Celette
- Voie communale de Chaumière à Ste-Eulalie-de-Lesson
- Voie communale du Colombier
- Rue Alfred Roux
- Voie communale de Banzais
- Rue de la Chapelle

Montant total : 220 000 €



Effacement des réseaux électriques & téléphoniques

Pourquoi ces travaux ?

- **Supprimer les réseaux aériens** jugés disgracieux
- **Embellir l'espace public**
- **Sécuriser l'alimentation électrique** (moins vulnérable aux tempêtes et aléas climatiques)

Avancement des travaux rue du Vignaud :

- **13/10 → 24/10 : reprise des branchements**
- **08/12 → 19/12 : coupure de courant** pour mise en service (ENEDIS)
- **Début 2026 : dépose des poteaux**

Étude & chiffrage Sydev pour programmer l'effacement complet en 2026



ANIMATION DE LA VIE LOCALE



Agenda



STAGE AU FABLAB
Du 20 au 24 octobre



HALLOWEEN À LA BIBLIOTHÈQUE
Mercredi 29 octobre



FOIRE AUX ALOUETTES
Du 14 au 16 novembre



NOËL AU TRANSFO
Du 10 au 13 décembre



REPAS DES AÎNÉS
Dimanche 14 décembre



**MARCHÉ AUX TRUFFES
ET AU SAFRAN**
Dimanche 21 décembre



LA NUIT DE LA LECTURE
Samedi 24 janvier



LE TRANSFO SE LIVRE
Dimanche 25 janvier



Les vœux des maires

BENET

Jeudi 8 janvier 2026 | 19:00

Salle de la Grande Halle

SAINTE- CHRISTINE

Samedi 10 janvier 2026 | 11:00

Salle des fêtes

LESSON

Vendredi 16 janvier 2026 | 18:30

Salle des fêtes



Retrouvez toutes les informations
de votre commune !

> Sur le **site internet**
www.mairie-benet.fr

> Sur les **réseaux sociaux**



[mairiedebenet](https://www.facebook.com/mairiedebenet)



[ville de benet85](https://www.instagram.com/ville_de_benet85)

> Directement dans votre boîte aux lettres 2 fois/an
avec le **bulletin municipal**



MERCI POUR VOTRE
ATTENTION